

# DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

Vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016)

## REKONSTRUKCIJA ŠPORTNEGA IGRIŠČA V MAKOLAH



Verzija II.

**Naročnik:**

**OBČINA MAKOLE**  
Makole 35, 2321 Makole

**ŽUPAN**

**FRANC MAJCEN**

**Izdelovalec dokumenta:**

**OBČINA MAKOLE**  
Makole 35, 2321 Makole

**IGOR ERKER**

Kraj in datum izdelave: v Makolah, januar 2018

**KAZALO**

1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV .....	2
1.1 Predstavitev investitorja .....	2
1.2 Predstavitev izdelovalca investicijske dokumentacije .....	3
1.3 Upravljavec investicije .....	3
1.4 Navedba strokovnih delavcev oziroma služb, odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije .....	3
1.5 Podatki o izdelovalcih projektne dokumentacije .....	3
2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO .....	4
2.1 Podravje kot območje s posebnimi razvojnimi problemi .....	4
2.2 Analiza stanja obravnavanega območja z opisom razlogov za investicijsko namero .....	5
3 RAZVOJNE MOŽNOSTI IN CILJI INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI .....	7
4 OPIS VARIANT Z INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO BREZ INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO VARIANTO .....	8
4.1 Varianta brez investicije .....	8
4.2. Varianta z investicijo .....	8
5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE .....	9
5.1 Vrsta investicije .....	9
5.2 Vrednost investicije .....	9
5.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije .....	9
5.4 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor .....	10
6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE .....	11
6.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP .....	11
6.2 Opis lokacije .....	11
6.3 Obseg in specifikacija naložbe .....	11
6.4 Varstvo okolja .....	11
6.5 Prikaz tehnično - tehnološke rešitve .....	12
6.6 Terminski plan izvedbe investicije .....	13
6.7 Viri financiranja .....	13
6.8 Prikaz rezultatov investicije .....	14
7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE .....	15
8 PRILOGE .....	16

**1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV****1.1 Predstavitev investitorja**

INVESTITOR	
Naziv	OBČINA MAKOLE
Naslov	MAKOLE 35, 2321 MAKOLE
Odgovorna oseba	<b>FRANC MAJCEN</b>
Funkcija odgovorne osebe	<b>ŽUPAN,</b>
Telefon	+386 (0) 2 802 92 00
Telefax	+386 (0) 2 802 92 50
E-mail	obcina@obcina-makole.si
Davčna številka	26682117
Transakcijski račun	01398-0100019882
Žig in podpis:	
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	Mag. IGOR ERKER
Telefon	+386 (0) 2 802 92 01
Telefax	+386 (0) 2 802 92 50
E-mail	igor.erker@obcina-makole.si
Žig in podpis:	
Odgovorna oseba za izvajanje investicije	MATJAŽ KOPŠE
Telefon	+386 (0) 2 802 92 03
Telefax	+386 (0) 2 802 92 50
E-mail	matjaz.kopse@obcina-makole.si
Žig in podpis:	



LASTNIŠTVO	
Naziv oz. ime lastnika	Občina Makole
Naslov	Makole 35, 2321 Makole
Vpis v zemljiško knjigo v katastrski občini: 776 – Jelovec	št. parcele: 444/5

Investitor obravnavanega investicijskega projekta (naložbe) je Občina Makole.

Občina Makole je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in Statutu Občine Makole in je samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom. Na območju občine Makole je ustanovljenih trinajst vaških skupnosti: (1) Vaška skupnost Dežno, ki obsega naselje Dežno pri Makolah, (2) Vaška skupnost Jelovec, ki obsega naselje Jelovec pri Makolah, (3) Vaška skupnost Ložnica, ki obsega naselje Ložnica, (4) Vaška skupnost Makole, ki obsega naselje Makole, (5) Vaška skupnost Mostečno, ki obsega naselje Mostečno, (6) Vaška skupnost Pečke, ki obsega naselje Pečke, (7) Vaška skupnost Savinsko, ki obsega naselje Savinsko, (8) Vaška skupnost Stari Grad, ki obsega naselje Stari Grad, (9) Vaška skupnost Stopno, ki obsega naselje Stopno, (10) Vaška skupnost Stranske Makole, ki obsega naselje Stranske Makole, (11) Vaška skupnost Strug, ki obsega naselje Strug, (12) Vaška skupnost Štatenberg, ki obsega naselje Štatenberg in (13) Vaška skupnost Varoš, ki obsega naselje Varoš.

Občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), določene z zakonom in s statutom občine, med katere sodi tudi pospeševanje društvene dejavnosti ter razvoj športa in rekreacije in upravljanje, vzdrževanje in gradnja igrišč za šport in rekreacijo.

Naložba, ki je predmet tega DIIP se bo izvajala na območju vaške skupnosti oz. naselja Makole.

## 1.2 Predstavitev izdelovalca investicijske dokumentacije

Dokument identifikacije investicijskega projekta bo izdelala Občina Makole sama. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije so podani pod točko 1.1.

## 1.3 Upravljevec investicije

Upravljevec investicije bo Občina Makole. Podatki o upravljavcu so podani pod točko 1.1.

## 1.4 Navedba strokovnih delavcev oziroma služb, odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije

Za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije za naložbo je odgovorna Občinska uprava Občine Makole, v okviru nje pa mag. Igor Erker, direktor Občinske uprave Občine Makole.

## 1.5 Podatki o izdelovalcih projektne dokumentacije

Za izdelavo projektne dokumentacije faze PZI, ki predstavlja strokovno podlago za izdelavo tega DIIP, je investitor izbral podjetje UMARH d.o.o., Ptuj. Izdelan je PZI projekt Rekonstrukcija športnega igrišča v Makolah, odgovorni projektant je Urška BERLIČ, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A-1715, številka projekta 27/15.



## 2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

### 2.1 Podravje kot območje s posebnimi razvojnimi problemi

Regije NUTS 3 v Republiki Sloveniji se v programskem obdobju 2014–2020, upoštevaje indeks razvojne ogroženosti, razvrščajo v skladu z Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2014–2020 (Uradni list RS, št. 34/14) po stopnji svoje razvitosti, kot sledi:

1. Osrednjeslovenska (35,5),
2. Jugovzhodna Slovenija (64,7),
3. Gorenjska (66,6),
4. Obalno-kraška (81,4),
5. Savinjska (92,6),
6. Goriška (100,4),
7. Posavska (101,5),
8. Koroška (121,6),
- 9. Podravska (123,9),**
10. Primorsko-notranjska (124,8),
11. Zasavska (125,1) in
12. Pomurska (161,8).

Občina Makole leži v Podravski statistični oz. razvojni regiji, ki sodi v vzhodno kohezijsko regijo in leži v severovzhodnem delu Republike Slovenije. Podravska statistična regija s površino 2,170 km<sup>2</sup> obsega 10,7% slovenskega ozemlja in je peta največja slovenska statistična regija. Indeks njene razvojne ogroženosti znaša 123,9.

Regija na svoji zahodni strani meji na Koroško in Savinjsko regijo, na svoji vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško. Regijo sestavlja 41 občin, in sicer: (1) Benedikt, (2) Cerkevjak, (3) Cirkulane, (4) Destnik, (5) Dornava, (6) Duplek, (7) Gorišnica, (8) Hajdina, (9) Hoče – Slivnica, (10) Juršinci, (11) Kidričevo, (12) Kungota, (13) Lenart, (14) Lovrenc na Pohorju, (15) Majšperk, (16) **Makole**, (17) Maribor, (18) Markovci, (19) Miklavž na Dravskem polju, (20) Oplotnica, (21) Ormož, (22) Pesnica, (23) Podlehnik, (24) Poljčane, (25) Ptuj, (26) Rače – Fram, (27) Ruše, (28) Selnica ob Dravi, (29) Slovenska Bistrica, (30) Središče ob Dravi, (31) Starše, (32) Sveta Ana, (33) Sveta Trojica v Slov. goricah, (34) Sveti Andraž v Slov. goricah, (35) Sveti Jurij v Slov. goricah, (36) Sveti Tomaž, (37) Šentilj, (38) Trnovska vas, (39) Videm, (40) Zavrc in (41) Žetale. Regijo sestavlja 678 naselij.

Gre za regijo z velikimi razvojnimi problemi, v okviru katere je koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih v preteklosti povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva) ter neenakomerno dostopnost do gospodarske in družbene infrastrukture znotraj regije. Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko-razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca, v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih. S pristopom Slovenije k EU so se tovrstni strukturni problemi jasno pokazali in na nekaterih področjih še poglobili (Državni razvoj program 2007-2013).

Z aktualno gospodarsko krizo so razvojni problemi še izrazitejši. Gospodarska moč Podravske regije, merjena z BDP, je pod slovenskih povprečjem. V letu 2010 je bilo v Podravski regiji ustvarjenega 13,1% BDP države. BDP je regije znašal 14.489,00 EUR na prebivalca, kar predstavlja 83,4% slovenskega



povprečja. Zaradi različnih geografskih možnosti, gospodarske preteklosti in dostopnosti pa so znotraj občin precejšnje razlike v razvitosti.

## 2.2 Analiza stanja obravnavanega območja z opisom razlogov za investicijsko namero

Občina Makole je nastala v letu 2006 z izločitvijo iz Občine Slovenska Bistrica in deluje kot samostojna lokalna skupnost od 01.01.2007. Območje občine je statistično uvrščeno na mejo med statističnima regijama Podravje in Savinjsko regijo. Meji z občinami Slovenska Bistrica, Majšperk, Rogaška Slatina in Poljčane.

Makole so bile prvič kot vas omenjene leta 1375, kasneje pa so dobile pravice trga. Kulturni znamenitosti v naselju sta cerkev sv. Andreja in poznogotska cerkev sv. Lenarta. Skozi naselje teče Jelovski potok, ki se nedaleč stran izliva v Dravinjo. Včasih so Makole imele rudnik črnega premoga v Šegi, tovarno opeke na Remontu, žago na Dravinji, kovačijo, mline na vodo za mletje moke, v kraju pa je bilo tudi mnogo malih obrtnikov (čevljarjev, tesarjev, lončarjev,...). Danes so Makole turistično zanimiva občina z velikimi možnostmi razvoja in se ponašajo z bogato kulturno in naravno dediščino: dvorec Štatenberg, številni vodni izviri, kraške jame, prelepi vinogradi,... Turizem je ena izmed gospodarskih panog, ki je v stalnem razvoju in rasti. V zadnjem času se je vidno razmahnila rekreacijska dejavnost. Za možnost trženja v turizmu obstajajo še lovski in ribiški turizem, konjenišstvo ter mnoge dopolnilne dejavnosti na kmetijah. K vedno večji prepoznavnosti samostojne občine Makole prispeva tudi vsakoletna izvedba festivala Forma Viva Makole.

Občina se razprostira na površini 36,9 km<sup>2</sup>, obsega 13 naselij in po zadnjih podatkih Statističnega urada RS šteje 2.039 prebivalcev. Je redko naseljena občina. Gostota poseljenosti v občini je krepko pod slovenskim povprečjem in znaša 55,26 ljudi/km<sup>2</sup>. Stopnja registrirane brezposelnosti v občini znaša 9,7 % (avgust 2016). Povprečna neto plača v občini v obdobju september 2015 – avgust 2016 znaša 817,90 EUR, kar jo uvršča med občine z nižjo neto plačo v Sloveniji.

Tabela 3: Število prebivalcev občine Makole po naseljih

Naselje	Število prebivalcev (2016)	Moški	Ženske
Dežno pri Makolah	88	48	40
Jelovec pri Makolah	200	98	102
Ložnica	132	70	62
Makole	245	122	123
Mostečno	187	92	95
Pečke	271	133	138
Savinsko	98	51	47
Stari grad	241	125	116
Stopno	91	47	44
Stranske Makole	125	61	64
Strug	65	35	30
Štatenberg	198	95	103
Varoš	98	52	46
<b>SKUPAJ</b>	<b>2039</b>	<b>1.029</b>	<b>1.010</b>

Viri: Statistični urad Republike Slovenije



V občini deluje več društev, ki bi v svoje programe želela vključiti čim več programov, ki bi omogočali aktivno preživljanje prostega časa svojih članov.

Na območju občine Makole je trenutno aktivnih 9 športnih društev, ki se financirajo delno tudi iz občinskega proračuna. Društva so se organizirala Športne zvezo Makole, sodelujejo pa tudi z društvi in zvezo iz prejšnje skupne občine Slovenska Bistrica.

Športno igrišče Makole je osrednji zunanji športni objekt v občini. Igrišče je bilo narejeno že leta 1972, asfaltna podlaga igrišča od takrat ni bila prenovljena in je posledično že zelo poškodovana. Igrišče je od leta 2017 razsvetljeno. Zaradi poškodovanosti je povečana nevarnost poškodb. Iz Poročila o varnostno-tehničnem pregledu vgrajene in premične športne opreme v telovadnici in na igrišču za šolsko leto 2016/2017, z dne 4. 11. 2016, ki ga je pripravilo Podjetje za varnost pri delu, inženiring, consulting BORŠTNAR & CO. d. o. o. Ljubljana, izhaja, da je igrišče na več mestih razpokano oziroma poškodovano, zato obstaja nevarnost spotikov ter padcev. Stanje je potrebno sanirati in igrišče preplastiti.

Športno igrišče Makole koristi tudi Osnovna šola Anica Černejeve Makole.

Športno igrišče Makole je bilo s Sklepom o določitvi športnih objektov v Občini Slovenska Bistrica (Ur.l. RS št. 28/99) določeno kot javni objekt na področju športa, in je vpisano v razvid javnih športnih objektov v Občini Makole.



### 3 RAZVOJNE MOŽNOSTI IN CILJI INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Zakon o športu (Uradni list RS, številka 22/98 in naslednje spremembe) v svojem 3. členu nalaga lokalnim skupnostim uresničevanje javnega interesa v športu z načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem lokalno pomembnih javnih športnih objektov.

Nacionalni program športa za obdobje 2014 – 2023 predvideva usmeritve, za katere bodo izpolnjeni pogoji z izvedbo predmetne investicije. Gre za strateške cilje na področju športnih objektov in površin za šport v naravi:

- Kakovostno izkoriščanje in učinkovito ravnanje s športnimi objekti in površinami za šport v naravi
- Zagotavljanje 0,35 m<sup>2</sup> pokritih in 3,2 m<sup>2</sup> nepokritih športnih površin na prebivalca, ki bodo ustrezno prostorsko umeščene
- Zagotavljanje športnih objektov in površin za šport v naravi, ki bodo zgrajeni, posodobljeni in upravljani po načelih trajnostnega razvoja
- Izboljšanje učinkovitosti uporabe javnih športnih objektov

Prav tako bo izvedba investicije pripomogla k izpolnjenju strateških ciljev na različnih področjih. Z investicijo bodo doseženi pozitivni učinki na sledečih prednostnih področjih, ki jih predvideva Nacionalni program:

- Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine
- Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport
- Športni objekti in površine za šport v naravi
- Športna rekreacija
- Šport starejših
- Delovanje športnih organizacij
- Prostovoljno delo v športu
- Trajnostni vidiki v športu
- Športne prireditve

Predmetna investicija je v skladu z Dolgoročnim načrtom razvoja občine Makole 2010 - 2017 z elementi do leta 2025, ki na področju športa predvideva, da Občina Makole z investicijami v športno infrastrukturo in podporo organiziranih športnih prireditev vzpodbuja občane k večji športni aktivnosti. Pri zagotavljanju infrastrukture pa se mora občina v tem obdobju posvetiti predvsem športni infrastrukturi na prostem.

Športno igrišče Makole omogoča izvajanje malega nogometa, rokometu in košarke, vendar je na žalost izvajanje teh aktivnosti precej kakovostno omejeno, ker je igrišče precej poškodovano in še ne ponuja nekaterih osnovnih stvari, ki so nujno potrebne za normalno izvajanje športnih in rekreativnih dejavnosti.

Z izvedbo investicije se bo zgoraj navedenim smernicam in določilom zagotovo sledilo, zagotovljena bo možnost organiziranja in vključevanja v rekreativne in športne programe, ki bodo preventivno vplivali na počutje in zdravje občanov, vseh starostnih kategorij.





## **4 OPIS VARIANT Z INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO BREZ INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO VARIANTO**

### **4.1 Varianta brez investicije**

V tem primeru so stroški investicije enaki nič in pomeni ohranitev obstoječega stanja. Varianta brez investicije pomeni zaviranje razvoja športnih panog in množičnega športa v občini.

### **4.2. Varianta z investicijo**

Gre za obnovo in posodobitev športne vadbene površine v smislu dodatnih možnosti za športne aktivnosti in dvig kvalitete za uporabnike, kot jo predvideva ta dokument identifikacije investicijskega projekta.

Investicija bo pozitivno vplivala tako na razvoj množičnega športa v kraju. Pomeni bistven dvig kvalitete športne ponudbe v občini ter pogojev za delovanje in napredovanje športnih dejavnosti.

Z izvedbo investicije se bo tudi povečalo število športnih prireditev lokalnega pomena.

Predmetna investicija je za nadaljnji razvoj območja na nizki ravni razvitosti, nujno potrebna. Pomeni izboljšanje pogojev za življenje ljudi na tem območju ter omogočanje razvoja športa in zdravja ljudi.

Glede na obstoječe stanje, stroške in ekonomičnost gradnje, razpoložljiva finančna sredstva ter vizijo razvoja, se je Občina Makole kot investitor odločila za varianto z investicijo.

V skladu s popisom del in projektantsko oceno znašajo ocenjeni stroški **52.900,00 EUR** brez DDV (oz. 64.538,00 EUR z DDV).



## 5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

### 5.1 Vrsta investicije

VRSTA INVESTICIJE	Označi
1 manjkajoči športni objekti v lokalnih skupnostih do zadostitve minimalnega standarda športa	<input type="checkbox"/>
2 nadomestni športni objekt	<input type="checkbox"/>
3 šolski objekt - športni standard	<input type="checkbox"/>
4 ostali športni objekti in naprave	<input type="checkbox"/>
5 rekonstrukcija in tehnološka posodobitev objekta	<input checked="" type="checkbox"/>
6 športna – tehnološka oprema objekta	<input type="checkbox"/>

### 5.2 Vrednost investicije

Vrednost investicije po vrsti del je sledeča:

VRSTA DEL	Vrednost v EUR v stalnih cenah na dan 05.11.2016
1 komunalno opremljeno zemljišče	0,00
2 objekt (gradbena, obrtniška, instalacijska dela, oprema)	47.900,00
3 športna - tehnološka oprema	3.500,00
4 zunanja ureditev	0,00
5 investicijska in projektna dokumentacija	0,00
6 vodenje investicije	0,00
7 drugi stroški - nadzor	1.500,00
1 - 7 SKUPNA VREDNOST (brez DDV)	52.900,00

### 5.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije

Za predmetno investicijo je potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta. Investicijski program in preinvesticijska zasnova, v skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za javna naročila investicijskega značaja, nista potrebna.

Investicija se bo financirala iz občinskega proračuna in sofinancirala iz sredstev Fundacije za šport.

**5.4 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor**

VRSTA DOVOLJENJA	Potrebno označi	Datum odločbe, če je že izdana
1 Lokacijska informacija	<input type="checkbox"/>	
2 Lokacijsko dovoljenje	<input type="checkbox"/>	
3 Gradbeno dovoljenje	<input type="checkbox"/>	
4 Enotno dovoljenje za gradnjo	<input type="checkbox"/>	
5 Upravno dovoljenje ni potrebno	<input checked="" type="checkbox"/>	

Za investicijo upravno dovoljenje ni potrebno.



## 6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE

### 6.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP

Vsebina Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je skladna z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Strokovna podlaga za izdelavo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je:

- PZI projekt Rekonstrukcija športnega igrišča v Makolah, Umarh d.o.o., odgovorni projektant je Urška BERLIČ, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A-1715, številka projekta 27/15;

### 6.2 Opis lokacije

Investicija se bo izvajala na območju občine Makole v naselju Makole na parceli 444/5 k.o. 776 – Jelovec.

### 6.3 Obseg in specifikacija naložbe

Vrsta del	strošek
Pripravljalna dela	2.000,00
Rušitvena dela (rušitev obstoječih košev in golov ter obstoječega asfalta,...)	1.500,00
Zemeljska dela (izkopi, drenaža, ...)	3.200,00
Zgornji ustroj (tampon, podlaga, tlakovci, robniki, umetna trava- obloga...)	30.700,00
Betonska dela (temelji)	300,00
Kanalizacija (za odvodnjavanje)	5.700,00
Oprema (2 gola, 2 koša, lovilna mreža ...)	8.000,00
Nadzor	1.500,00
<b>SKUPAJ</b>	<b>52.900,00</b>
DDV (22%)	11.638,00
<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>64.538,00</b>

### 6.4 Varstvo okolja

Investicija ne bo dodatno onesnaževala okolja, vode ali zraka, niti ne bo vplivala na povečanje hrupa v okolju. Z ekološkega vidika investicija ni sporna in ne bo povzročala dodatnih stroškov okolja zaradi povečanega hrupa, emisij in oškodovane pokrajine. Prav tako ni predvidenih drugih stranskih negativnih učinkov na okolje.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),



- trajnostna dostopnost (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen za posege, kjer je to potrebno).

## 6.5 Prikaz tehnično - tehnološke rešitve

Na območju obstoječega asfaltiranega igrišča se izvede novo nogometno igrišče velikosti 22,0 x 44,0m z umetno travo - oblogo.

Na delu predvidene gradnje je potrebno delno porušiti obstoječo asfaltno plast ter izvesti širok izkop obstoječega zgornjega ustroja do globine cca. 30cm. Tla morajo biti dobro utrjena, osnovna podlaga mora imeti isti 0,5% štiristranični strešni naklon, kot bo na nivoju umetne trave - obloge. Posebno pozornost je treba posvetiti drenažnemu sistemu. Po izdelanem drenažnem sistemu je potrebno vgraditi tamponski sloj iz drobljenca debeline 35cm.

Na tako pripravljeno podlago se položi umetna trava - obloga. Celotno območje igrišča se ogradi z robniki 5/25cm, položenimi v betonski temelj. Robnik se polaga na nivo umetne trave - obloge.

Na južni in delno na vzhodni strani igrišča se uredi peš dostop v tlakovani izvedbi.

Na območju gradbišča se na vzhodni in zahodni strani igrišča izvede ograja. Na vzhodni strani po celotni dolžini izvedemo ograjo višine 4,0m. Na zahodni strani se na območju predvidenega koša za košarko izvede ograja višine 4,0m in sicer vzdolž igrišča v dolžini 8,0m (na vsako stran koša 4,0m). V širini predvidenega igrišča za igro boj med dvema ognjema se predvidi ograja višine 2,0m v skupni dolžini 9,0m.

Ograja se izvede iz stebrov okroglega profila na razmaku največ 2,50m temeljeni v armirane betonske točkovne temelje dimenzije minimalno 40cm in globine 1,0m. Predvidi se izvedba najlon lovilna mreža z odprtini 10/10cm.

Na severni in južni strani je obstoječa ograja, katera se počisti in ponovno pobarva v zeleni barvi. Na obstoječo ograjo se na južni strani naveže in postavi kovinska panelna ograja višine 160 cm z vsem potrebnim pritrdilnim materialom, točkovnimi temelji (raster stebrov 2,5m) in postavitvijo dvokrilnih kovinskih vrat s samozapiralom, v skupni dolžini cca. 20,00 m.

Na igrišču se postavita dva gola tlorisnih dimenzij 3,0 x 2,0m. Za pritrditev golov se izvedeta dva temelja iz armiranega betona dimenzij 100,0 x 30,0 x 35,0cm. Na igrišču se izvedeta dva koša za košarko. V projektu so predvideni koši temeljeni izven območja umetne trave - obloge.

Na igrišču se zarišejo naslednja igrišča:

- mali nogomet oziroma rokomet v beli barvi
- košarka v rumeni barvi
- boj med dvema ognjema v rdeči barvi

Na vzhodni strani se ob igrišče postavita obstoječi klopi. Med njiju se postavi koš za odpadke.



## 6.6 Terminski plan izvedbe investicije

Aktivnost	Leto 2018				
	Mesec	1,2,3	4,5,6	7,8,9	10,11,12
Potrditev DIIP	x				
Zagotovitev virov financiranja	x				
Upravno dovoljenje za poseg v prostor	x				
Oddaja del (javni razpis, podpis pogodbe)	x	x			
Pričetek del			x		
Izvajanje del			x	x	
Zaključek del					x

## 6.7 Viri financiranja

VIRI FINANCIRANJA (brez DDV) PO STALNIH CENAH v EUR NA DAN 05. 01. 2018			
LETO	2018	SKUPAJ	DELEŽ
LASTNA SREDSTVA	26.450,00	<b>26.450,00</b>	50,0 %
KANDIDATURA FUNDACIJA ZA ŠPORT	26.450,00	<b>26.450,00</b>	50,0 %
SKUPAJ	52.900,00	<b>52.900,00</b>	100,0 %

VIRI FINANCIRANJA (z DDV) PO STALNIH CENAH v EUR NA DAN 05. 01. 2018			
LETO	2017	SKUPAJ	DELEŽ
LASTNA SREDSTVA	38.088,00	<b>38.088,00</b>	59,0 %
KANDIDATURA FUNDACIJA ZA ŠPORT	26.450,00	<b>26.450,00</b>	41,0 %
SKUPAJ	64.538,00	<b>64.538,00</b>	100,0 %



## 6.8 Prikaz rezultatov investicije

Objekt bo uporabnikom dostopen vse dni v tednu, tudi ob sobotah in nedeljah.  
Predviden urnik uporabe:

Dan	PON	TOR	ŠRE	ČET	PET	SOB	NED
Dopoldan	Šola					Športna in druga društva, ter razne športne prireditve, občani	
Popoldan	Športna društva, Športna zveza, občani						



## **7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE**

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija, v izbrani varianti za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna.

Investitor ima zagotovljeno zemljišče.

V nadaljevanju bo na podlagi ustreznih aktov o zagotovljenih virih financiranja, pridobil še morebitna soglasja in izvedel zgoraj navedena dela.

Takoj po zagotovitvi ustreznih sredstev v proračunu Občine Makole za leto 2018, in podpisu pogodbe s Fundacijo za šport lahko investitor prične z drugimi aktivnostmi, kot jih določa ta DIIP v točki 6.6.





## 8 PRILOGE

1. Grafični izsek iz PZI projekt Rekonstrukcija športnega igrišča v Makolah
2. Popis del
3. Izjava Športne zveze Občine Makole o javnem interesu pri investiciji
4. Dokazilo o lastništvu – ZK izpisek za parcelo